

06 de mayo de 2015.

VISTOS:

La ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento; el contrato suscrito con fecha 07 de enero de 2015 para la prestación de los servicios denominados "PAVIMENTACIÓN PATIO JARDIN INFANTIL PINCELES Y COLORES", ID 515568-65-LE14; el Ordinario N°68/2015 del Director de Administración y Finanzas, las Bases Administrativas que regulan esta Propuesta Pública y las facultades generales de administración de la Gerencia General de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú;

CONSIDERANDO:

- 1) Que, con fecha 07 de enero de 2015, se suscribió el contrato para la ejecución de las obras de "PAVIMENTACIÓN PATIO JARDIN INFANTIL PINCELES Y COLORES", ubicado en Av. Tres Poniente N°2400, de la Comuna de Maipú, con la empresa **TECNICAS DE CONTROL LASER ELECTRIC LTDA.**, según lo Establecido en las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas de esta Licitación.
- 2) Que, en el Ordinario N°68/2015 de la Dirección de Administración y Finanzas, se solicita un aumento obra del contrato actualmente en ejecución denominado "PAVIMENTACIÓN PATIO JARDIN INFANTIL PINCELES Y COLORES", consistente en nuevo radier en sector de juegos, caucho en el mismo sector y rejilla de aguas lluvias, trabajos que no se encuentra incluido dentro de las partidas aprobadas en el Proyecto Original, por cuanto los juegos infantiles aun no formaban parte del patio de juegos de establecimiento, los cuales, durante el transcurso de la licitación, previa visita a terreno, fueron instalados, dejando uno de ellos fuera del área de caucho.
- 3) Que, al Ordinario 68/2015, de la Dirección de Administración y Finanzas, se acompaña Informe de la Inspección Técnica de la Obra, en la cual expresa que las partidas a ejecutar son similares a la realizadas en el proceso de licitación, manteniéndose los mismos valores unitarios los cuales se enmarcan dentro de los precios de mercado, ascendiendo a un valor de \$2.412.892.- I.V.A. incluido, lo que corresponde al 27.6 % del contrato original, incluyéndose dentro de lo que permite la licitación.
- 4) Que, el punto N° 19.2 de las Bases de esta Licitación permiten aumentar en el Contrato las cantidades de servicios, hasta en un 40% del monto del contrato inicial, en cuyo caso el proveedor tendrá derecho a su pago y a un aumento del plazo, proporcional al aumento que haya tenido el contrato original si es que así lo solicita, debiendo formalizarse dentro del plazo original del contrato,

dictándose la correspondiente resolución que lo autoriza y suscribiéndose el Anexo de Contrato respectivo.

RESUELVO:

- 1.- Autorícese un **AUMENTO DE OBRA**, a **TECNICAS DE CONTROL LASER ELECTRIC LTDA.**, para la ejecución de los trabajos de pavimentación patio del Jardín Infantil Pinceles y Colores, ID 515568-65-LE14, por un valor total de **\$2.412.892.-** (Dos millones cuatrocientos doce mil ochocientos noventa y dos pesos) I.V.A. incluido, trabajos que deberá entregar a más tardar el 20 de mayo de 2015.
- 2.- Déjese establecido, que el objeto de este aumento de obra corresponde a la ejecución de los trabajos de nuevo radier en sector de juegos, caucho en el mismo sector y rejilla de aguas lluvias, en los términos señalados en el presupuesto presentado por **TECNICAS DE CONTROL LASER ELECTRIC LTDA.**.
- 3.- El contratista, **TECNICAS DE CONTROL LASER ELECTRIC LTDA.**, deberá garantizar el aumento de obra que se autoriza, conforme lo disponen las Bases Administrativas que regulan esta Licitación.
- 4.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de Chile Compra, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
SECRETARIO GENERAL

CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU



Distribución:

- Gerencia Codeduc
- Departamento Jurídico
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Gerencia

Rev. 127 06/05/2015

ORD: N° 68/2015

ANT: Contrato "PAVIMENTACION PATIO JARDIN INFANTIL PINCELES Y COLORES" ID 515568-65-LE14"

MAT: Solicita Resolución Aumento de Obras.

MAIPU, 06 de MAYO de 2015

A: VIVIANA MARTINEZ ROJAS
DEPTO. JURIDICO Y CONTROL
CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU

DE: GERMAN MILLAR C.
DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS
CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU



11 B

Por intermedio del presente, solicito a Ud. Resolución de Gerencia, la cual autorice el aumento de obras en contrato actualmente en ejecución denominado "PAVIMENTACION PATIO JARDIN INFANTIL PINCELES Y COLORES", según los siguientes antecedentes:

1. A través de Resolución de Gerencia N°300/2014, se adjudica proceso de licitación pública ID 515568-65-LE14, a Empresa Técnicas de Control Laser Electric Ltda, por un monto total de \$ 8.736.932 IVA incluido.
2. Se aplico multa por no recepción de obras en los plazos estipulados en oferta económica, ya que según acta de entrega de terreno, los trabajos debían ser recepcionados con fecha 23-03-2015, aplicando el 15% según bases administrativas, el cual es de \$1.310.540 sobre el contrato original
3. Las obras son necesarias ya que En licitación inicial, los juegos aun no formaban parte del patio de juego de establecimiento, los cuales, durante el transcurso de la licitación, previa visita a terreno, fueron instalados, dejando uno de estos fuera del área de Caucho.
4. Las partidas a ejecutar, son similares a las ejecutadas en proceso de licitación ID 515568-65-LE14 el cual se adjudicó el contrato original la empresa Técnicas de Control Laser Electric Limitada. Se mantienen los valores unitarios de licitación y las partidas a ejecutar que no se encuentran incluidas en el proceso de licitación han sido revisadas y se enmarcan dentro de los precios de mercado.
5. El presupuesto de obras adicionales (se adjunta documento visado), corresponde a \$2.412.892. IVA incluido, lo que corresponde al 27.6 % del contrato original por lo que se enmarca dentro de lo permitido por bases de licitación.

Se solicita Resolución de Gerencia, para realizar anexo de Contrato a empresa **TECNICAS DE CONTROL LASER ELECTRIC LTDA, RUT: 76.375.350**, por un monto de **\$2.412.892.-IVA incluido**.

Se adjuntan antecedentes de respaldo.

GERMAN MILLAR C.
DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS
CODEDUC

MOS/UMS/agz
Distribución
- Destinatario
- Archivo CODEDUC

Informe N°_16_

Fecha: 06/05/2015.

Proyecto: " PAVIMENTACION PATIO JARDIN INFANTIL PINCELES Y COLORES".
Contratista: Técnicas de Control Laser Electric Ltda.

Materia: Obra Adicionales.

Se solicita el presente adicional de obras, para la ejecución de partida de "PAVIMENTACION PATIO JARDIN INFANTIL PINCELES Y COLORES" estas obras contemplan nuevo Radier en sector de juegos, caucho en el mismo sector y rejilla de canaleta de aguas lluvias.

Las partidas a ejecutar, son similares a las ejecutadas en proceso de licitación ID 515568-65-LE14 el cual se adjudicó el contrato original la empresa Técnicas de Control Laser Electric Limitada. Se mantienen los valores unitarios de licitación y las partidas a ejecutar que no se encuentran incluidas en el proceso de licitación han sido revisadas y se enmarcan dentro de los precios de mercado.

El presupuesto de obras adicionales (se adjunta documento visado), corresponde a \$2.412.892. IVA incluido, lo que corresponde al 27.6 % del contrato original por lo que se enmarca dentro de lo permitido por bases de licitación.

Este aumento de Obras conlleva un aumento de plazo de 05 días.

A continuación se detalla el presupuesto de obras inicial y el presupuesto de obras adicionales



Pablo Martínez B.
ITO
CODEDUC



Fecha: _____

ANEXO N°4 - OFERTA ECONOMICA

J.I PINCELES Y COLORES

Items	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unit. [\$]	Total [\$]
1.-	OBRAS PREVIAS	1			\$ 0
1.1	INSTALACION DE FAENA	0	gb	\$ 80.000	\$ 0
1.2	RETIRO DE ESCOMBROS	0	gb	\$ 140.000	\$ 0
1.3	ASEO Y ENTREGA	0	gb	\$ 80.000	\$ 0
2.-	OBRA GRUESA	1			\$ 1.302.000
2.1	Escarpe 10cm	48	m2	\$ 3.000	\$ 144.000
2.2	Compactacion y nivelacion	48	m2	\$ 2.500	\$ 120.000
2.3	Radier (10cm)	4,8	m3	\$ 110.000	\$ 528.000
2.4	Pozo Absorbente (Rejilla Insytec-ULMA Rejilla peatonal 1mt)	30	ml	\$ 17.000	\$ 510.000
3.-	PASTELONES DE GOMA	1			\$ 360.000
3.1	Suministro e instalacion pastelones de goma	48	M2	\$ 7.500	\$ 360.000
	TOTAL COSTO DIRECTO		ST		\$ 1.662.000
	GASTOS GENERALES		%ST	10%	\$ 166.200
	UTILIDADES		%ST	12%	\$ 199.440
	TOTAL COSTO NETO		SUM		\$ 2.027.640
	IVA		19%		\$ 385.252
	TOTAL PRESUPUESTO		SUM		\$ 2.412.892

PLAZO DE EJECUCION : 5 dias corridos
 Empresa: Tecnicas de Control Laser Electric Ltda.

Presupuesto Obras Adicionales.



PRESUPUESTO DETALLADO
J.I PINCELES Y COLORES

Items	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unit. [\$]	Total [\$]
1.-	OBRAS PREVIAS	1			\$ 300.000
1.1	INSTALACION DE FAENA	1	gb	\$ 80.000	\$ 80.000
1.2	RETIRO DE ESCOMBROS	1	gb	\$ 140.000	\$ 140.000
1.3	ASEO Y ENTREGA	1	gb	\$ 80.000	\$ 80.000
2.-	OBRA GRUESA	1			\$ 4.653.000
2.1	Escarpe 10cm	202	m2	\$ 3.000	\$ 606.000
2.2	Compactacion y nivelacion	202	m2	\$ 2.500	\$ 505.000
2.3	Radier (10cm)	20,2	m3	\$ 110.000	\$ 2.222.000
2.4	Pozo absorbente	1	gb	\$ 300.000	\$ 300.000
3.-	PASTELONES DE GOMA	1			\$ 1.065.000
3.1	Suministro e instalacion pastelones de goma	142	M2	\$ 7.500	\$ 1.065.000
	TOTAL COSTO DIRECTO		ST		\$ 6.018.000
	GASTOS GENERALES		%ST	10%	\$ 601.800
	UTILIDADES		%ST	12%	\$ 722.160
	TOTAL COSTO NETO		SUM		\$ 7.341.960
	IVA	19%			\$ 1.394.972
	TOTAL PRESUPUESTO		SUM		\$ 8.736.932

PLAZO DE EJECUCION : 15 días
 NO INCLUYE DOMINGOS Y FESTIVOS
 Empresa: Laser Electric Limitada



Presupuesto inicial de oferente



Juan Diego

LICITACION/PROYECTO	PAVIMENTACION PATIO J.I. PINCELES Y COLORES
ESTABLECIMIENTO	Jardín Infantil Pinceles y Colores
ID	515568-65-LE14
OFERENTE	Técnicas De Control Laser Electric Ltda.
GLOSA	"Fiel Cumplimiento de Adicional de Contrato y Obligaciones Previsionales y Laborales "Pavimentación Patio Jardín Infantil Pinceles y Colores".



RUT: 97.018.000-1

BOLETA DE GARANTIA EN EFECTIVO

SERIE A N° **0139876**

SANTIAGO, 29 de Abril del año 2015

Queda depositada en esta Oficina

por : TECNICAS DE CONTROL LASER ELECTRIC LIMITADA

El Banco pagará a: CORP MUNICIPAL DE SERV Y DESARROLLO DE MAIPU

la suma de : \$ 241.289 (doscientos cuarenta y un mil doscientos ochenta y nueve pesos)

PAGADERA A LA VISTA SIN INTERESES. ESTA BOLETA SOLO PODRÁ COBRARSE POR EL DEPOSITANTE EN CASO DE QUE LE SEA DEVUELTA POR LA PERSONA A CUYO FAVOR ESTA EXTENDIDA.

[Handwritten signature]
 V. B. P. SCOTIABANK
 Aprobado 399-1

CAJERO

Objeto de depósito: GARANTIZA FIEL CUMPLIMIENTO DE ADICIONAL DE CONTRATO Y OBLIGACIONES PREVISIONALES Y LABORALES PAVIMENTACION PATIO JARDIN INFANTIL PINCELES Y COLORES

Nombre del tomador : TECNICAS DE CONTROL LASER ELECTRIC LIMITADA

RUT tomador : 76.375.350-6

Vigencia de la Boleta hasta el : 29 de Julio de 2015 N° 420001102469

FECHA	29-07-2015	✓
MONTO	OK	✓
GLOSA	OK	✓

[Handwritten signature]
 Pablo M.

